

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
39000000-2	Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

NAZWA INWESTYCJI: MONTAŻ PLATFORMY PRZYSCHODOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I  
DOSTOSOWANIE SANITARIATU DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 261, OSP OLSZANKA, PODEGRODZIE

NAZWA INWESTORA: Gmina Podegrodzie

ADRES INWESTORA: 33-386 Podegrodzie 248

BRANŻE: Roboty wykończeniowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana Henryk Tarapata

DATA OPRACOWANIA: czerwiec 2025 r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

NADZÓR BUDOWLANY  
I KOSZTORYSOWANIE  
upr. bud. nr 139/83/KA

Henryk Tarapata  
Data opracowania

czerwiec 2025 r.

Data zatwierdzenia

*Działy kosztorysu*

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	50
1.1	Roboty murowe	1	6
1.2	Roboty stolarskie	7	12
1.3	Roboty tynkowe	13	21
1.4	Roboty posadzkowe	22	40
1.5	Roboty z prefabrykatów gipsowych	41	44
1.5.1	Sufity podwieszone	41	44
1.6	Roboty malarskie	45	46
1.7	Wypożyczenie	47	50
2	ROBOTY INSTALACYJNE	51	69
2.1	Platforma przy schodowa	51	51
2.2	Instalacje sanitarne	52	69

## Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>						
<b>1</b>	<b>45400000-1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>1.1</b>	<b>45262520-2</b>		<b>Roboty murowe</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-09	STB-1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
2 d.1.1	analiza indywidualna	STB-1	Utylizacja stolarki drzwiowej	szt.		
			poz.1	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0348-03	STB-1	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			2,08 * 2,80	m2	5,824	
			0,20 * 2,10	m2	0,420	
					RAZEM	6,244
4 d.1.1	KNR 4-01 0347-09	STB-1	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej Krotność = 2,5	m2		
			2,10 * 0,15 * 2	m2	0,630	
					RAZEM	0,630
5 d.1.1	KNR 4-01 0108-17 analiza indywidualna	STB-1	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - z kosztami wysypiska	m3		
			(poz.3 * 0,15) * 1,5 <wsp.>	m3	1,405	
					RAZEM	1,405
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-12	STB-1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
			poz.5	m3	1,405	
					RAZEM	1,405
<b>1.2</b>	<b>45421000-4</b>		<b>Roboty stolarskie</b>			
7 d.1.2	KNR 4-01 0417-03	STB-2	Demontaż elementów schodów - pochwyt Krotność = 0,5	m		
			9,50 * 1,2	m	11,400	
					RAZEM	11,400
8 d.1.2	KNNR 2 1104-02	STB-2	Montaż ościeżnic z MDF, regulowanych, okleinowanych, - pełny opis i wymagania w projekcie	m2		
			poz.9	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
9 d.1.2	KNNR 2 1103-02	STB-2	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych fabrycznie wykończonych, z podcięciem wentylacyjnym, płyta HDF okleina HPL, - inne wymagania wg opisu technicznego	m2		
			0,90 * 2,0 * 1	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
10 d.1.2	KNR-W 2-02 1029-05	STB-2	Ścianki laminowane z drzwiami i okuciami, płyta HPL - demontaż Krotność = 0,4	m2		
			4,50 * 2,1	m2	9,450	
					RAZEM	9,450
11 d.1.2	KNR-W 2-02 1029-05	STB-2	Ścianki laminowane z drzwiami i okuciami, płyta wiórowa laminowana HPL zawiasy w drzwiach z funkcją samozamykania - o wysokiej odporności na uderzenia i wodoodporna - inne wymagania wg opisu technicznego	m2		
			2,0 * (2,0 + 2,08) <z drzwiami>	m2	8,160	
					RAZEM	8,160
12 d.1.2	KNR 2-02 1208-03	STB-2	Pochwyt stalowy na wspornikach, stal malowana proszkowo	m		
			6,40 * 1,2	m	7,680	
					RAZEM	7,680
<b>1.3</b>	<b>45410000-4</b>		<b>Roboty tynkowe</b>			

*Przedmiar Robót*

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.3	KNR 4-01 0701-02	STB-3	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach,	m2		
			<przy schodach> 7,0	m2	7,000	
					RAZEM	7,000
14 d.1.3	KNR K-04 0101-01	STB-3	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
			poz.13	m2	7,000	
					RAZEM	7,000
15 d.1.3	KNR K-04 0109-01	STB-3	Wykonanie tynków cieńkowarstwowych na gotowym podłożu z zaprawy	m2		
			poz.13	m2	7,000	
					RAZEM	7,000
16 d.1.3	KNR 4-01 0819-15	STB-3	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
			<łazienka> 6,0	m2	6,000	
					RAZEM	6,000
17 d.1.3	KNR 4-01 0108-11 analiza indywidualna	STB-3	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km - z kosztami wysypiska	m3		
			poz.16 * 0,03 * 1,3 <wsp.>	m3	0,234	
					RAZEM	0,234
18 d.1.3	KNR 4-01 0108-12	STB-3	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi - za kazdy nastepny 1 km Krotnosc = 14	m3		
			poz.17	m3	0,234	
					RAZEM	0,234
19 d.1.3	KNR 4-01 0713-01	STB-3	Przecieranie istniejacych tynkow wewnetrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na scianach	m2		
			poz.20 * 50%	m2	6,315	
					RAZEM	6,315
20 d.1.3	KNR 2 0802-06	STB-3	Gladzie gipsowe jednowarstwowe na scianach	m2		
			poz.21 / 2,10 * 0,50	m2	1,629	
			poz.45	m2	11,000	
					RAZEM	12,629
21 d.1.3	KNR 2-02 0829-08	STB-3	Licowanie scian plytkami o wymiarach na klej metoda zwykla - w kolorze	m2		
			<łazienka> 6,0	m2	6,000	
			<obudowa pionu> 2,80 * 0,30	m2	0,840	
					RAZEM	6,840
<b>1.4</b>	<b>45432100-5</b>		<b>Roboty posadzkowe</b>			
22 d.1.4	KNR 4-01 0811-07	STB-4	Rozebranie posadzki z plytek na zaprawie cementowej	m2		
			<parter łazienka> 5,30	m2	5,300	
			<poddasze łazienka> 7,20	m2	7,200	
					RAZEM	12,500
23 d.1.4	KNR 3 0801-03 analiza	STB-4	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych - warstwa wyrównawcza	m2		
			poz.22	m2	12,500	
					RAZEM	12,500
24 d.1.4	KNR AT-27 0102-02	STB-4	Usunięcie starych izolacji z papy, styropian	m2		
			<parter łazienka> 5,30	m2	5,300	
					RAZEM	5,300
25 d.1.4	analiza indywidualna	STB-4	Utylizacja warstw izolacji	m2		
			poz.24	m2	5,300	
					RAZEM	5,300
26 d.1.4	KNR 4-04 0301-02	STB-4	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3		

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(poz.22) * 0,10	m3	1,250	
					RAZEM	1,250
27 d.1.4	KNR 4-01 0108-11 analiza indywidualna	STB-4	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - z kosztami wysypiska	m3		
			(poz.22 * 0,02 + poz.23 * 0,05) * 1,30	m3	1,138	
			poz.26 * 1,5	m3	1,875	
					RAZEM	3,013
28 d.1.4	KNR 4-01 0108-12	STB-4	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
			poz.27	m3	3,013	
					RAZEM	3,013
29 d.1.4	KNR 2-02 1101-01	STB-4	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10)</i>	m3		
			<łazienka> 5,30		5,300	
			A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
			poz.29 A * 0,10	m3	5,300	
					0,530	
					RAZEM	0,530
30 d.1.4	KNR 9-15 0101-01	STB-4	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem	m2		
			poz.29 A	m2	5,300	
					RAZEM	5,300
31 d.1.4	KNR 9-15 0301-02	STB-4	Izolacje powierzchni poziomych z papy termozgrzewalnej - podłoża betonowe na gruncie	m2		
			poz.30	m2	5,300	
					RAZEM	5,300
32 d.1.4	KNR 9-15 0401-02	STB-4	Izolacje cieplne z płyt styropianu - poziome <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiany XPS 70 (λ=0,034 W/(m*K) gr. 10 cm</i>	m2		
			poz.31	m2	5,300	
					RAZEM	5,300
33 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	STB-4	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
			poz.32	m2	5,300	
					RAZEM	5,300
34 d.1.4	KNR 2-02 1102-02	STB-4	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
			poz.33	m2	5,300	
			<poddasze łazienka> 7,20	m2	7,200	
					RAZEM	12,500
35 d.1.4	KNR 2-02 1102-03	STB-4	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
			poz.34	m2	12,500	
					RAZEM	12,500
36 d.1.4	KNR 2-02 1106-07	STB-4	Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2		
			poz.35	m2	12,500	
					RAZEM	12,500
37 d.1.4	KNR K-04 0602-05	STB-4	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
			poz.40	m2	12,500	
			<na ścianie> poz.40 * 1,15 * 0,30	m2	4,313	
					RAZEM	16,813
38 d.1.4	KNR K-04 0602-03	STB-4	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
			poz.40 * 1,15	m	14,375	
					RAZEM	14,375
39 d.1.4	KNR K-04 0602-01	STB-4	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		

## Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.37	m2	16,813	
					RAZEM	16,813
40 d.1.4	KNR 2-02 1118-10 z.sz. 5.7.a	STB-4	Posadzki płytowe gresowe, układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. <i>Płytki gresowe szklwione - wymagania wg opisu technicznego</i>	m2		
			poz.22	m2	12,500	
					RAZEM	12,500
1.5	45421140-7		<b>Roboty z prefabrykatów gipsowych</b>			
1.5.1	45421140-7		<b>Sufity podwieszone</b>			
41 d.1.5.1	KNR 9-29 0108-01	STB-5	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
			<łazienka> 5,30	m2	5,300	
					RAZEM	5,300
42 d.1.5.1	KNR AT-43 0210-01	STB-5	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe <i>Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)</i>	m2		
			poz.41	m2	5,300	
					RAZEM	5,300
43 d.1.5.1	analiza indywidualna	STB-5	Dostarczenie oraz montaż - przełożenie opraw oświetlenia	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
44 d.1.5.1	KNR AT-43 0104-04	STB-5	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym <i>Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)</i>	m2		
			<obudowa pionu> 2,80 * 0,30	m2	0,840	
					RAZEM	0,840
1.6	45442100-8		<b>Roboty malarskie</b>			
45 d.1.6	KNR 4-01 1208-02	STB-6	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
			<klatka schodowa> 11,0	m2	11,000	
					RAZEM	11,000
46 d.1.6	KNR K-04 0201-02	STB-6	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem <i>Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych</i>	m2		
			poz.42	m2	5,300	
			<przy schodach nad lamperią> 15,0	m2	15,000	
			<przy schodach sufit> 6,50	m2	6,500	
			<sufit w łazience> 6,0	m2	6,000	
			<parter ściany w holu> 36,0	m2	36,000	
					RAZEM	68,800
1.7			<b>Wypożyczenie</b>			
47 d.1.7	analiza indywidualna	STB-7	Dostarczenie oraz montaż - PORECZ ŚCIENNA ŁUKOWA UCHYLNA PRZY UMYWALCE - Dane techniczne: pełne wymagania wg opisu technicznego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
48 d.1.7	analiza indywidualna	STB-7	Dostarczenie oraz montaż - PORECZ ŚCIENNA PRZY UMYWALCE - Dane techniczne: pełne wymagania wg opisu technicznego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
49 d.1.7	analiza indywidualna	STB-7	Dostarczenie oraz montaż - PORECZ ŚCIENNA ŁUKOWA PRZY WC - Dane techniczne: pełne wymagania wg opisu technicznego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

## Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.7	analiza indywidualna	STB-7	Dostarczenie oraz montaż - PORECZ ŚCIENNA PRAWA PRZY WC - Dane techniczne: pełne wymagania wg opisu technicznego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2	45300000-0		<b>ROBOTY INSTALACYJNE</b>			
2.1	45313100-5		<b>Platforma przy schodowa</b>			
51 d.2.1	analiza indywidualna	STB-8	Dostawa i montaż - platformy przy schodowej - kompletne rozwiązanie systemowe - pełne wymagania wg opisu technicznego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.2			<b>Instalacje sanitarne</b>			
52 d.2.2	KNR 4-02 0235-08	STB-8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
53 d.2.2	KNR 4-02 0233-08	STB-8	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
54 d.2.2	KNR 4-02 0235-06	STB-8	Demontaż umywalki	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
55 d.2.2	KNR 4-02 0132-01	STB-8	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
56 d.2.2	KNR 4-02 0233-06	STB-8	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
57 d.2.2	KNNR 4 0233-03	STB-8	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla osób niepełnosprawnych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
58 d.2.2	KNNR 4 0230-02	STB-8	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla osób niepełnosprawnych, profilowana	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
59 d.2.2	KNNR 4 0137-02	STB-8	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
60 d.2.2	KNR 4-01 0336-01	STB-8	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			<podejścia do sedesu> 0,80	m	0,800	
					RAZEM	0,800
61 d.2.2	KNR 4-01 0336-03	STB-8	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			<podejścia pod umywalki> 2,0	m	2,000	
					RAZEM	2,000
62 d.2.2	KNNR 4 0112-01	STB-8	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach	m		
			<na ścianie w bruździe> 0,80	m	0,800	
			<w wylewce> 2,0	m	2,000	
					RAZEM	2,800
63 d.2.2	KNR 0-34 0107-03	STB-8	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami z pianki polietylenowej gr.9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
			poz.62	m	2,800	
					RAZEM	2,800

*Przedmiar Robót*

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.2.2	KNR 4-01 0326-01	STB-8	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
			poz.60 + poz.61	m	2,800	
					RAZEM	2,800
65 d.2.2	KNNR 4 0116-01	STB-8	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
66 d.2.2	KNNR 4 0116-08	STB-8	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm - płuczka	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
67 d.2.2	KNNR 4 0211-01	STB-8	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
68 d.2.2	KNNR 4 0208-03	STB-8	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach o połączeniach wciskowych	m		
			<w wylewce> 1,0	m	1,000	
					RAZEM	1,000
69 d.2.2	KNNR 4 0211-03	STB-8	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000